



## ESTRATTO

### DEL VERBALE DELLA SEDUTA N. 12/2017 DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: **n. 3 – CONTRATTO LOCAZIONE PORZIONE FABBRICATO GERRE DE' CAPRIOLI  
A SERVIZIO IMPIANTO SOLLEVAMENTO FOCE MORBASCO.**

#### DELIBERA n. 52/2017

Il giorno ventuno del mese di dicembre dell'anno duemiladiciassette alle ore 14,30.-, in seguito a regolare convocazione presidenziale n. 0006938 di prot. del 13.12.2017 si è radunato il Consiglio di Amministrazione in una sala della Sede degli uffici in Cremona, Via A. Ponchielli n. 5

Presenti i Signori:

1) SOLDI Dott. Italo, Presidente	P
2) GROPELLI Geom. Agostino, Vice Presidente Vicario	P
3) FRERI p.a. Arnaldo Alberto, Vice Presidente	P
4) BEDUSCHI Loris, rappresentante dei consorziati	P
5) CABRINI Claudio Ernesto, rappresentante dei consorziati	P
6) GHIDONI Giovanni, rappresentante dei consorziati	P
7) GUARNERI Giorgio, rappresentante dei consorziati	P
8) QUAINI p.a. Alfredo, rappresentante dei consorziati	A.G.
9) ROLDI Mario, rappresentante dei consorziati	A.G.
10) STABILINI Marco, rappresentante dei consorziati	P
11) STROPPA Francesco, rappresentante dei consorziati	A.G.
12) VALENTI Fabio, rappresentante dei consorziati	P
13) MORETTI Dott. Bruno, rappresentante provinciale	A.G.
14) BETTONI Alessandro, rappresentante regionale	P

Con l'intervento del Direttore Generale e Direttore Tecnico Dott. Ing. Paolo MICHELETTI, del Direttore Amministrativo Dott.ssa Silvia TEMPESTA, del Segretario Affari Generali Avv. Luca VENEZIANI che funge da verbalizzante, del Legale dell'Ente Avv. Enrica BOCCHI MAGNOLI e del Revisore unico dei conti Dott. Sergio CURTI.

Sono le ore 14,45 .-

- - -



Il Consiglio di Amministrazione,

- richiamato il contratto di rep. n. 45 del 1 febbraio 2014, con cui il Consorzio ha concesso in locazione al Signor \*\*\*\*\*, nato a \*\*\*\*\* il \*\*\*\*\*, l'immobile a servizio dell'impianto di sollevamento di Foce Morbasco, sito in Gerre de' Caprioli (CR), Via Landi n. 107, individuato al Catasto Fabbricati al mappale 60, foglio 5, rendita catastale complessiva dell'intero fabbricato € 160,00;
- preso atto che tale contratto risulta in scadenza il 31 gennaio 2018;
- vista la nota acquisita agli atti dell'Ente al prot. 0005893 del 6 ottobre 2017, con cui il Signor Bia ha richiesto la proroga del contratto per altri quattro anni;
- ritenuto opportuno accogliere la suddetta richiesta per garantire anche la custodia e sorveglianza dell'immobile, mediante la stipula di un nuovo contratto conforme alla normativa di settore;
- visto l'art. 33 comma 3 lett. b) del vigente Statuto, secondo cui spetta al Direttore Generale la stipulazione di contratti;
- col parere favorevole di regolarità amministrativa del Direttore Generale previsto dall'art. 83 comma 2 della L.R. 31/2008;
- all'unanimità,

## DELIBERA

di stipulare col Signor \*\*\*\*\* un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo sull'immobile in argomento, incaricando l'Avvocato Luca Veneziani di predisporre il relativo testo, per la durata di quattro anni con decorrenza dal 1 febbraio 2018 e rinnovo per altri quattro secondo quanto previsto dalla Legge 9 dicembre 1998 n. 31, e conferma dell'attuale canone mensile di € 80,00, autorizzando fin da ora il Direttore Generale al compimento di ogni adempimento utile e opportuno per addivenire alla relativa formalizzazione.

- - -



# Consorzio di Bonifica Dugali - Naviglio - Adda Serio

---

Alle ore 16,30, ultimata la discussione degli oggetti all'o.d.g., la seduta è tolta.

Cremona, 21.12.2017

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Avv.to Luca Veneziani

IL PRESIDENTE  
Dott. Italo Soldi

Copia conforme della presente delibera viene pubblicata il giorno 29.12.2017 all'Albo telematico del Consorzio, ai sensi dell'art. 92 comma 8 della L.R. 31/2008.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Silvia Tempesta